

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum: 31 augustus 2023

Betreft: Inloopavond woningbouwplan 'Molenerf Oosterblokker'

Geachte heer, mevrouw,

In het voorjaar van 2022 heeft de gemeente Drechterland een principebesluit genomen om in beginsel medewerking te verlenen aan een nader onderzoek om te komen tot woningbouw bij u in de buurt. Hierbij gaat het om een perceel gelegen aan de Noorderdracht (achter nr. 58)/Bangert te Oosterblokker. De ontwikkelcombinatie STED Development B.V. en OVD Vastgoedontwikkeling B.V. hebben gezamenlijk dit onderzoek uitgevoerd en zijn recent tot overeenstemming gekomen met de grondeigenaren. Wij staan nog aan het begin van de planvorming en vinden het belangrijk om u in een vroegtijdig stadium bij dit initiatief te betrekken.

Graag nodigen wij u uit voor onze inloopavond op **donderdag 14 september van 19.30 tot 21.30 uur** in Partycentrum 'De Harmonie', Oosterblokker 38 in Oosterblokker. Op deze avond zijn onder meer aanwezig; mevrouw C. Vos, Projectleider gebiedsontwikkeling Gemeente Drechterland en ondergetekenden.

Wij zijn benieuwd naar uw mening en willen u tijdens de inloopavond drie vragen voorleggen:

- Wat spreekt u aan?
- Wat spreekt u minder aan?
- Welke kansen ontbreken er?

Let op: Tijdens deze inloopavond wordt er geen presentatie gegeven. Het is de bedoeling dat u vrij rond kunt lopen langs de borden. Bij elk bord staat een projectbetrokkene die u informatie kunt geven over de woningbouwontwikkeling en waar u eventuele vragen aan kunt stellen. Op deze borden kunt u verder met een post-it uw ideeën en wensen aan ons meegeven, dit mede naar aanleiding van bovengenoemde vragen.

Het woningbouwplan heeft als naam 'Molenerf Oosterblokker', een verwijzing naar de nabijgelegen molen De Krijgsman. Er is één plan op hoofdlijnen vormgegeven en dit biedt ruimte aan woningen voor verschillende doelgroepen zoals starters, alleenstaanden, gezinnen en senioren. Na de inloopavond zal het (aangepaste) plan en de opgehaalde informatie van de genodigden (omwonenden en belangstellenden) voor verdere uitwerking aan de gemeente Drechterland worden voorgelegd.

Wij vragen u om zich vooraf aan te melden voor de inloopavond zodat wij weten op hoeveel mensen wij kunnen rekenen en u achteraf informatie toe kunnen sturen. U kunt zich aanmelden tot en met 13 september 2023 met vermelding van het aantal personen op het volgende e-mailadres: info@molenerfoosterblokker.nl. Zou u bij de aanmelding ook uw adresgegevens kenbaar willen maken?

Indien u zich voor de inloopavond aan-of afmeldt en uw adresgegevens meestuurt dan geeft u automatisch toestemming aan STED Development B.V. en OVD Vastgoedontwikkeling B.V. (en aan hun gelieerde ondernemingen en deelnemingen) om deze gegevens ten behoeve van het participatietraject te verwerken. Als u alleen of ook per e-mail op de hoogte wilt worden gehouden van het participatietraject en de verdere voortgang van het plan dan kunt u dit via het genoemde e-mailadres bij ons kenbaar maken. Kort na de inloopavond op 14 september wordt de getoonde informatie tevens weergegeven op de participatiewebsite www.participatie-molenerf.nl. Met deze website en nieuwsbrieven houden wij omwonenden en belangstellenden op de hoogte.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

STED Development B.V.



Rob de Groot

OVD Vastgoedontwikkeling B.V.



Jeroen Klinkert